

Số: 304/TB-THADS

Mang Yang, ngày 15 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Bản án số 01/2022/DSST ngày 19 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 211/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2022; Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 294/TB-THADS ngày 08 tháng 5 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Nhơn Tân, xã Đăk Ta Ley, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 94 tờ bản đồ số 84, diện tích 11.986,5m<sup>2</sup>. Mục đích: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến ngày 12 tháng 8 năm 2064 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 544196 do Ủy ban nhân dân huyện Mang Yang cấp ngày 08 tháng 9 năm 2014 mang tên ông Nguyễn Trọng Khấn và bà Nguyễn Thị Huệ

Đất có tứ cận như sau:

+ Phía Đông giáp đất ông Bích (thửa số 71) có chiều dài 24,5m - 17,5m và giáp đất ông Tình (thửa số 82) có chiều dài 34,80m + 35,80m + 10m và giáp đất ông Quy (thửa số 86) có chiều dài 69,30m + 8,80m = 200,7m.

+ Phía Tây giáp đất ông Khanh (thửa số 87) có chiều dài 65,2m + 4m và giáp đất ông La (thửa số 89) có chiều dài 44,4m + 41,80m = 155,4m.

+ Phía Nam giáp đất ông La (thửa số 90) có chiều dài 61,7m.

+ Phía Bắc giáp đường đất có chiều dài 43,60m.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo sơ đồ trích lục thửa đất lập ngày 21 tháng 4 năm 2023)

Hết thời hạn nộp hồ sơ, chỉ có 01 đơn vị nộp hồ sơ thẩm định giá, cụ thể: Công ty TNHH thẩm định giá NoVa – Chi nhánh Tây Nguyên - Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; mã số chi nhánh: 0314524140-019 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Gia Lai cấp ngày 14 tháng 11 năm 2022.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang đã thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là: Công ty TNHH thẩm định giá NoVa – Chi nhánh Tây Nguyên - Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên theo quy định. Đơn vị không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả lại hồ sơ.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND huyện Mang Yang (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Tấn Tài**